

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Красноярскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.04.2024, поступившего на рассмотрение 19.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|--|--|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 5 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 24 |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | |
| Кадастровый номер: | 24:50:0200077:1817 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 24:50:0200077 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 03.05.2012 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Местоположение: | Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Озерная 30/1 | | |
| Площадь: | 2308 +/- 17 | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 8015730.16 | | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 24:50:0200077:1863, 24:50:0200077:253, 24:50:0200077:252, 24:50:0000000:154745, 24:50:0200077:1835, 24:50:0000000:197236, 24:50:0000000:197242, 24:50:0000000:154425, 24:50:0000000:344484, 24:50:0200077:4010, 24:50:0200077:4011, 24:50:0000000:346546, 24:50:0000000:197241, 24:50:0000000:155238 | | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов | | |
| Виды разрешенного использования: | размещение объектов социального, коммунально-бытового назначения (ателье, парикмахерские, жилищно-эксплуатационные организации, мастерские по ремонту товаров личного и бытового потребления, иные объекты обслуживания, связанные с проживанием граждан | | |
| Сведения о кадастровом инженере: | Пеньков Павел Николаевич, дата завершения кадастровых работ: 20.12.2011 | | |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--|---------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 5 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 24 |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | |
| Кадастровый номер: | | 24:50:0200077:1817 | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | | Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:50-6.8231 от 29.12.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия, расположенных в г. Красноярске установлены постановлением Правительства Красноярского края от 15.11.2016 №569-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, расположенных в г. Красноярске, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны», вид/наименование: Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия федерального значения: «Караульная башня - часовня Параскевы Пятницы», 1855 г. Караульная гора/ул, Степана Разина, 51а, тип: Зона охраны объекта культурного наследия, номер: 1, дата решения: 15.11.2016, номер решения: 569-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Красноярского края | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | | данные отсутствуют | |
| Условный номер земельного участка: | | данные отсутствуют | |

| | | | |
|-------------------------------|--|--|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | | инициалы, фамилия |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | | | |
|---|---------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 5 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 24 |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | |
| Кадастровый номер: | | 24:50:0200077:1817 | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2017; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 04.04.2016 № б/н выдан: ООО "ЦИТ". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2017; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 04.04.2016 № б/н выдан: ООО "ЦИТ". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.07.2018; реквизиты документа-основания: доверенность от 09.02.2018 серия: 24АА № 3039029; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; текстовое и графическое описание местоположение границ и сведений зон с особыми условиями использования территорий (ЗООИТ) от 01.03.2018 № б/н выдан: Общество с ограниченной | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--|---------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 4 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 5 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 24 |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | |
| Кадастровый номер: | | 24:50:0200077:1817 | |

ответственностью Сибирский Кадастровый Центр; свидетельство о государственной регистрации права от 19.09.2008 серия: 24ЕЗ № 906348 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Красноярскому краю. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.07.2019; реквизиты документа-основания: доверенность от 20.07.2018 серия: 24АА № 3203522; сопроводительное письмо от 22.05.2019 № ОКТ-05-22-15-84; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; описание местоположения границ от 01.03.2019 № б/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью Сибирский Кадастровый Центр; перечень объектов недвижимости – передаточных устройств «Горэлектросеть» ПОЭиЭ «Красноярскэнерго» по состоянию на 01.07.92 г., находящихся в собственности ОАО "Красноярскэнерго" учтенных в расчете уставного капитала ОАО "Красноярскэнерго" от 22.12.2003 № 1/3. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.10.2020; реквизиты документа-основания: иной документ, содержащий описание объекта от 18.11.2016 № б/н; план границ объекта от 01.05.2020 № б/н. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.07.2021; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к рекам Енисей, Кача, Базаиха, Бугач, водохранилищу на реке Бугач, в границах г. Красноярска Красноярского края от 25.02.2020 № 43 выдан: Енисейское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.08.2021; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к рекам Енисей, Кача, Базаиха, Бугач, водохранилищу на реке Бугач, в границах г. Красноярска, Красноярского края от 25.02.2020 № 43; водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.01.2022; реквизиты документа-основания: постановление Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, расположенных в г. Красноярске, особых режимов использования земель и требований к



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--|---------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 5 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 5 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 24 |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | |
| Кадастровый номер: | | 24:50:0200077:1817 | |
| | | градостроительным регламентам от 15.11.2016 № 569-п выдан: Правительство Красноярского края. | |
| Получатель выписки: | | Тюрханов Виталий Анатольевич | |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | | Всего листов раздела 2: 3 | Всего разделов: 8 |
| Всего листов выписки: 24 | | | |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | |
| Кадастровый номер: | | 24:50:0200077:1817 | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Муниципальное образование город Красноярск |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 24-24-01/014/2013-526 30.01.2013 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| | 4.1 | вид: | Аренда |
| | | дата государственной регистрации: | 18.07.2019 07:19:27 |
| | | номер государственной регистрации: | 24:50:0200077:1817-24/097/2019-1 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.03.2019 по 16.03.2024 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Мобил Телеком Хакасия", ИНН: 1901048948 Общество с ограниченной ответственностью "Орион телеком", ИНН: 2466220319 Муниципальное предприятие города Красноярска «Муниципальная управляющая компания Красноярская», ИНН: 2460000726 |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора, № 272, выдан 03.07.2019, дата государственной регистрации: 18.07.2019, номер государственной регистрации: 24:50:0200077:1817-24/097/2019-2 Дополнение к договору от 03.07.2019 № 272 аренды земельного участка, № 1743, выдан 02.09.2020, дата государственной регистрации: 10.09.2020, номер государственной регистрации: 24:50:0200077:1817-24/095/2020-3 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|

| Земельный участок | | | |
|--|---|---|--------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 3 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 24 |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | |
| Кадастровый номер: | | 24:50:0200077:1817 | |
| | | Дополнение к договору от 03.07.2019 № 272 аренды земельного участка, № 2524, выдан 20.11.2020, дата государственной регистрации: 30.11.2020, номер государственной регистрации: 24:50:0200077:1817-24/095/2020-4 | |
| | | Дополнение к договору от 03.07.2019 №272 аренды земельного участка, № 981, выдан 15.06.2021, дата государственной регистрации: 28.06.2021, номер государственной регистрации: 24:50:0200077:1817-24/095/2021-5 | |
| | | Соглашение о присоединении к договору аренды земельного участка от 03.07.2019 № 272, № 192, выдан 28.03.2023, дата государственной регистрации: 31.03.2023, номер государственной регистрации: 24:50:0200077:1817-24/095/2023-6 | |
| | | Соглашение о присоединении к договору аренды земельного участка от 03.07.2019 № 272, № 702, выдан 28.12.2023, дата государственной регистрации: 09.01.2024, номер государственной регистрации: 24:50:0200077:1817-24/095/2024-7 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |

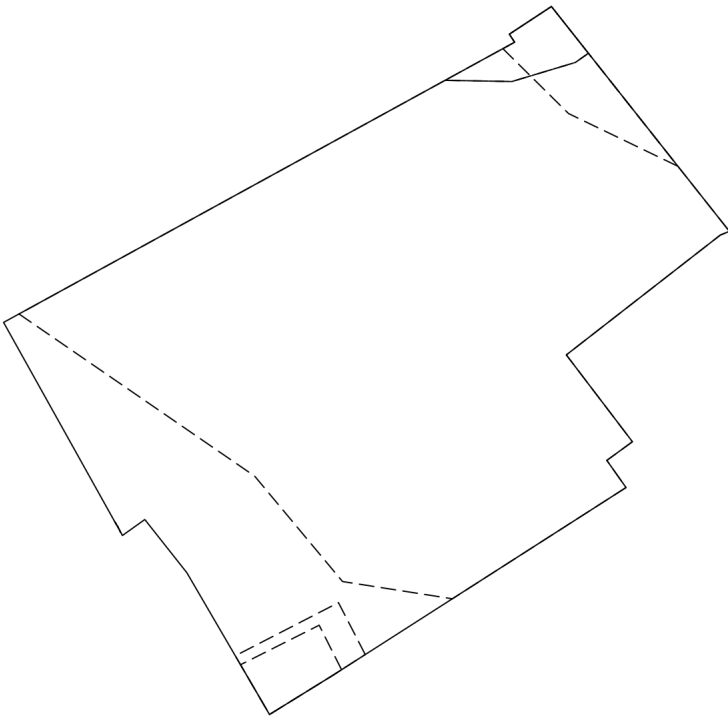
| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |

| | | | |
|--|--|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 3 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 24 |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | |
| Кадастровый номер: | | 24:50:0200077:1817 | |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют | |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|---------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 24 |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | |
| Кадастровый номер: | | 24:50:0200077:1817 | |

| | | | |
|---|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
|  | | | |
| Масштаб 1:700 | Условные обозначения: | | |

| | | | |
|-------------------------------|---|---|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| | Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 | | |
| | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 24 |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | |
| Кадастровый номер: | | 24:50:0200077:1817 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 61°15.4´ | 54.69 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 326°18.6´ | 0.9 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 56°38.8´ | 4.73 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 141°38.3´ | 26.91 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.6 | 247°37.2´ | 0.92 | данные отсутствуют | 24:50:0200077:1824 | данные отсутствуют |
| 6 | 1.1.6 | 1.1.7 | 232°5.9´ | 18.31 | данные отсутствуют | 24:50:0200077:1824 | данные отсутствуют |
| 7 | 1.1.7 | 1.1.8 | 142°44.3´ | 10.24 | данные отсутствуют | 24:50:0200077:1824 | данные отсутствуют |
| 8 | 1.1.8 | 1.1.9 | 233°54.1´ | 2.97 | данные отсутствуют | 24:50:0200077:1824 | данные отсутствуют |
| 9 | 1.1.9 | 1.1.10 | 144°46.9´ | 3.12 | данные отсутствуют | 24:50:0200077:1824 | данные отсутствуют |
| 10 | 1.1.10 | 1.1.11 | 237°21.2´ | 32.72 | данные отсутствуют | 24:50:0200077:1824 | данные отсутствуют |
| 11 | 1.1.11 | 1.1.12 | 238°15.4´ | 6.94 | данные отсутствуют | 24:50:0200077:1824 | данные отсутствуют |
| 12 | 1.1.12 | 1.1.13 | 329°46.2´ | 15.39 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 13 | 1.1.13 | 1.1.14 | 321°41.5´ | 6.37 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 14 | 1.1.14 | 1.1.15 | 234°27.7´ | 2.58 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 15 | 1.1.15 | 1.1.1 | 330°51.6´ | 22.9 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

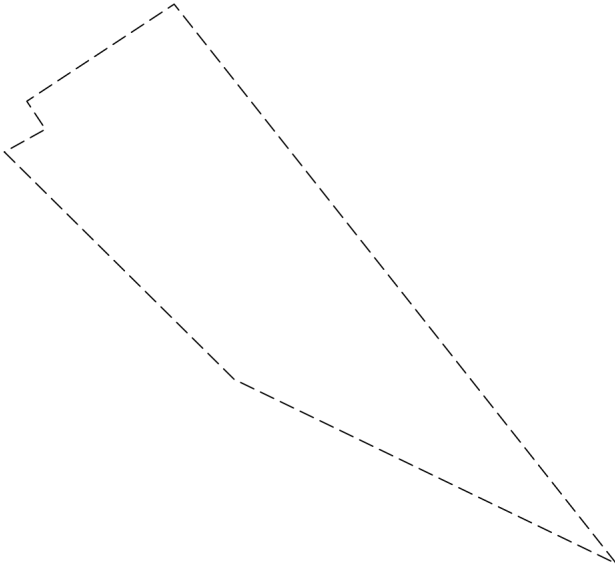
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 24 |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | |
| Кадастровый номер: | | 24:50:0200077:1817 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|---------------|----------|-----------------------------------|---|
| Система координат МСК-167 (24) | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 633550.87 | 96737.14 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 2 | 633577.17 | 96785.09 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 3 | 633577.92 | 96784.59 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 4 | 633580.52 | 96788.54 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 5 | 633559.42 | 96805.24 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 6 | 633559.07 | 96804.39 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 7 | 633547.82 | 96789.94 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 8 | 633539.67 | 96796.14 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 9 | 633537.92 | 96793.74 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 10 | 633535.37 | 96795.54 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 11 | 633517.72 | 96767.99 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 12 | 633514.07 | 96762.09 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 13 | 633527.37 | 96754.34 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 14 | 633532.37 | 96750.39 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 15 | 633530.87 | 96748.29 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 1 | 633550.87 | 96737.14 | Закрепление отсутствует | 0.1 |

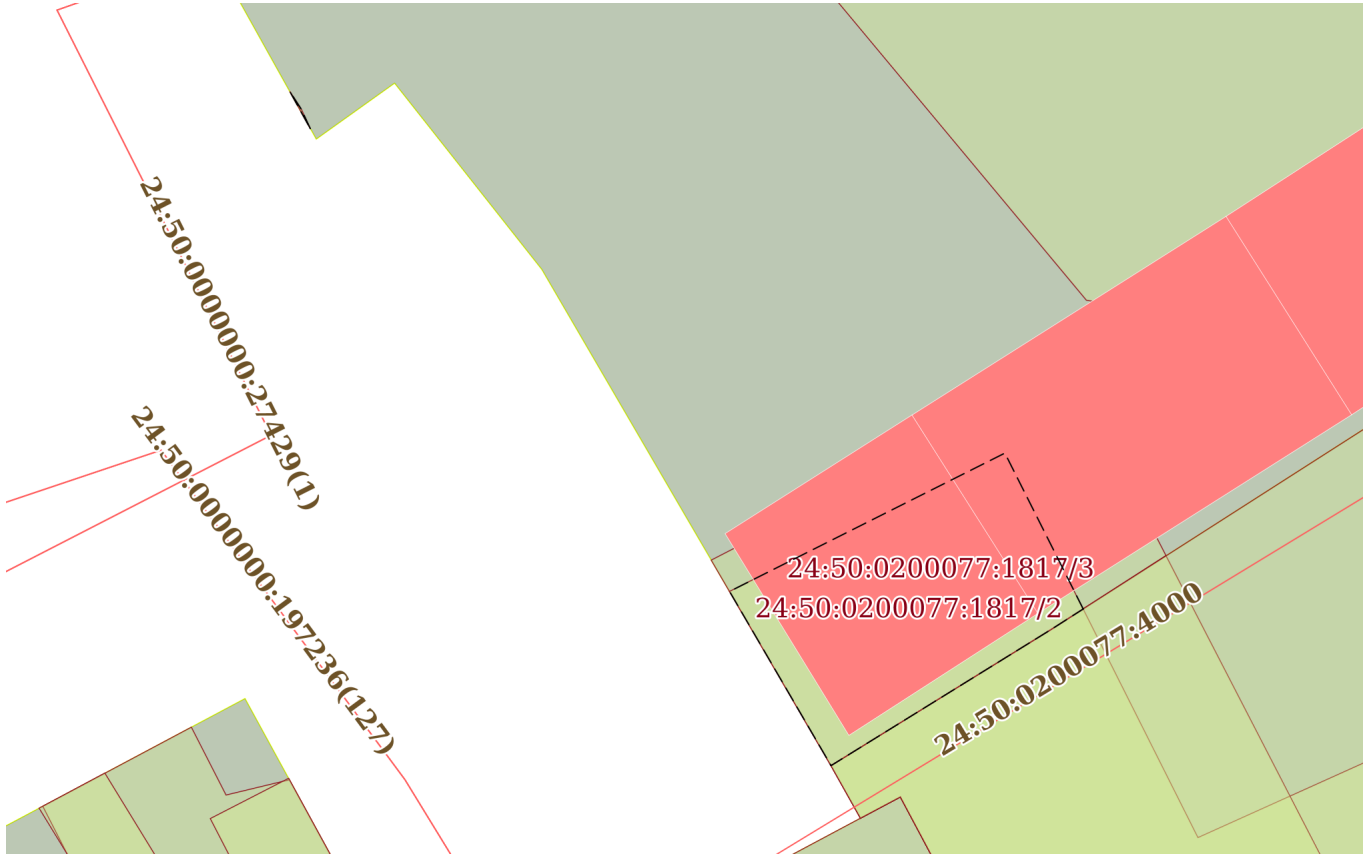
| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div> | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

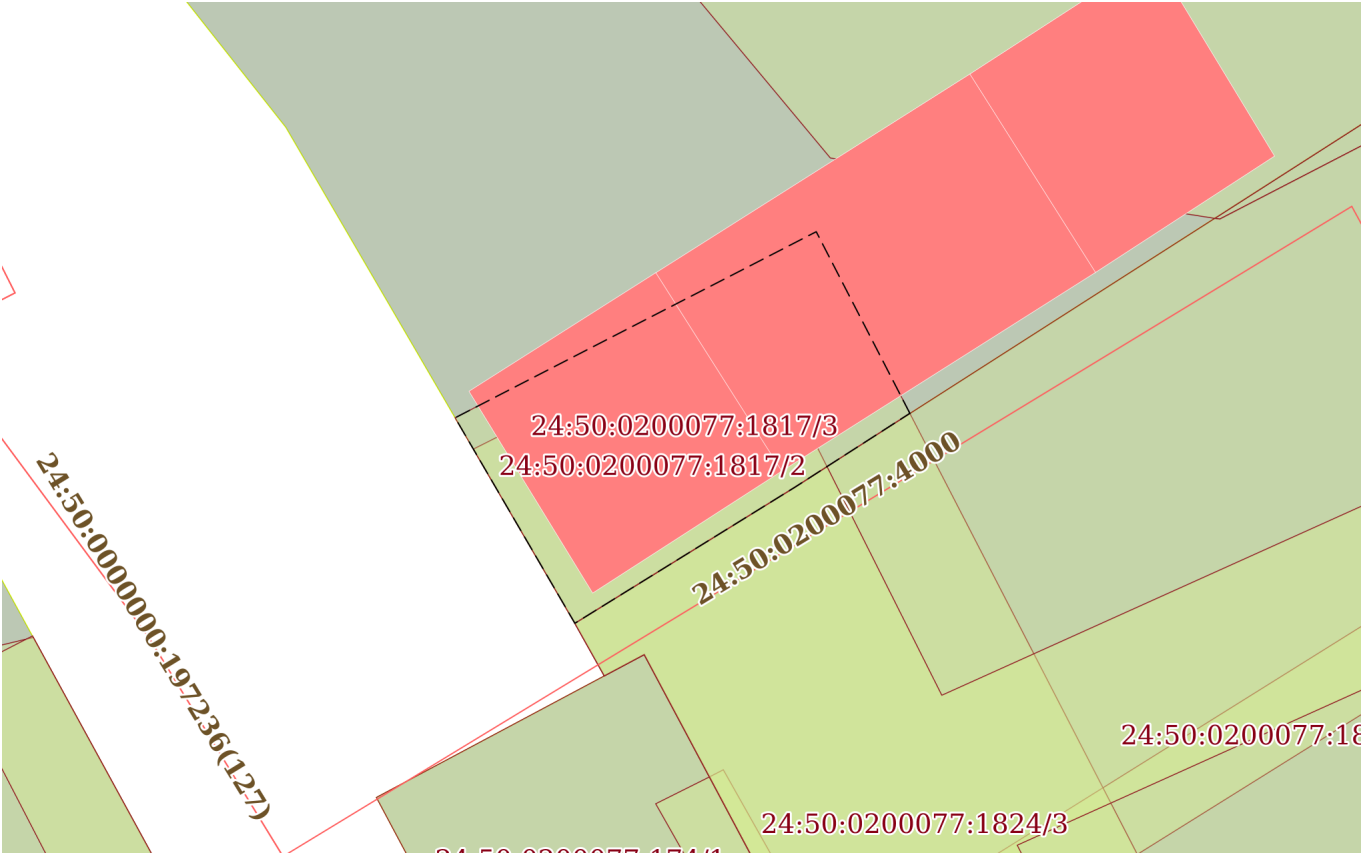
| | | | |
|--|---------------------------|---|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 5 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 24 |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | |
| Кадастровый номер: | | 24:50:0200077:1817 | |
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: 24:50:0200077:1817/1 | |
| <div></div> | | | |
| Масштаб 1:200 | Условные обозначения: | | |

| | | | |
|-------------------------------|---|---|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| | Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 | | |
| | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ | | |
| | Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | | |

| | | | |
|--|---------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 5 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 24 |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | |
| Кадастровый номер: | | 24:50:0200077:1817 | |

| | | | |
|---|-----------------------|---|--|
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: 24:50:0200077:1817/2 | |
|  | | | |
| Масштаб 1:200 | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div> | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |

| | | | |
|---|---------------------------|---|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 5 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 24 |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | |
| Кадастровый номер: | | 24:50:0200077:1817 | |
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: 24:50:0200077:1817/3 | |
|  | | | |
| Масштаб 1:200 | | Условные обозначения: | |

| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div> | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |

| | | | |
|---|---------------------------|---|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 4 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 5 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 24 |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | |
| Кадастровый номер: | | 24:50:0200077:1817 | |
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: 24:50:0200077:1817/4 | |
| <div></div> | | | |
| Масштаб 1:500 | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div></div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div> | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |
| | | |

| | | | |
|---|---------------------------|---|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 5 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 5 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 24 |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | |
| Кадастровый номер: | | 24:50:0200077:1817 | |
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: 24:50:0200077:1817/5 | |
| <div></div> | | | |
| Масштаб 1:90 | Условные обозначения: | | |

| | | | |
|-------------------------------|--|----------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН | инициалы, фамилия |
| | | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| | Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 | | |
| | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок | | | |
|--|-------------|---|--|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4.1 | | Всего листов раздела 4.1: 3 | |
| | | Всего разделов: 8 | |
| | | Всего листов выписки: 24 | |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | |
| Кадастровый номер: | | 24:50:0200077:1817 | |
| | | | |
| Учетный номер части | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости | |
| 1 | 2 | 3 | |
| 24:50:0200077:1817/1 | 75 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 04.04.2016 № б/н выдан: ООО "ЦИТ"; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования территории прибрежной защитной полосы (ПЗП) определены ч. 15, 16, 17 ст. 65 Водного кодекса РФ; Реестровый номер границы: 24.00.2.231 | |
| 24:50:0200077:1817/2 | 40.89 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 09.02.2018 серия: 24АА № 3039029; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; текстовое и графическое описание местоположение границ и сведений зон с особыми условиями использования территорий (ЗООУИТ) от 01.03.2018 № б/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью Сибирский Кадастровый Центр; свидетельство о государственной регистрации права от 19.09.2008 серия: 24ЕЗ № 906348 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Красноярскому краю; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны воздушной линии электропередач установлены в соответствии с п. 8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. (в ред. от 26.08.2013г.) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 24:50-6.725; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона Сооружение - электросетевой комплекс ТП 45 с ВКЛ, в составе нежилого здания ТП 45 и ВКЛ 0,4 кВ от ТП 45 до жилых домов ул. Озерная, ул. Брянская, ул. Эвенкийская; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н | |
| 24:50:0200077:1817/3 | 64 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 20.07.2018 серия: 24АА № 3203522; сопроводительное письмо от 22.05.2019 № ОКТ-05-22-15-84; о порядке установления охранных зон объектов | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|

| | | | |
|--|-----------------------------|---|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 3 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 24 |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | |
| Кадастровый номер: | | 24:50:0200077:1817 | |
| | | <p>электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; описание местоположения границ от 01.03.2019 № б/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью Сибирский Кадастровый Центр; перечень объектов недвижимости – передаточных устройств «Горэлектросеть» ПОЭиЭ «Красноярскэнерго» по состоянию на 01.07.92 г., находящихся в собственности ОАО "Красноярскэнерго" учтенных в расчете уставного капитала ОАО "Красноярскэнерго" от 22.12.2003 № 1/3; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны линии электропередач установлены в соответствии с п. 8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. (в ред. от 26.08.2013г.) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 24:50-6.4460; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона КЛ 0,4 кВ ОТ ТП 45 ДО УЛ.ОЗЕРНАЯ 41; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н</p> | |
| 24:50:0200077:1817/4 | | <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: иной документ, содержащий описание объекта от 18.11.2016 № б/н; план границ объекта от 01.05.2020 № б/н; Содержание ограничения (обременения): Ограничения определены ст. 67.1 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ; Реестровый номер границы: 24:00-6.18805; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Граница зон подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления при половодьях и паводках 1% обеспеченности р.Енисей, р.Кача, р.Бугач, р.Базаиха в границах г.Красноярска с территориями сильного подтопления (глубина грунтовых вод менее 0,3 м); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории; Номер: -; Индекс: -</p> | |
| 24:50:0200077:1817/5 | 41 | <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к рекам Енисей, Кача, Базаиха, Бугач, водохранилищу на реке Бугач, в границах г. Красноярск Красноярского края от 25.02.2020 № 43 выдан: Енисейское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Ограничения определены ст. 67.1 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ; Реестровый номер границы: 24:00-6.18861; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Граница зон затопления территорий, прилегающих к р. Енисей, р. Кача, р. Бугач, р. Базаиха в границах г. Красноярск, затапливаемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности (повторяемость 1 раз в 100 лет); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории; Номер: -; Индекс: -</p> | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--|-----------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 3 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 24 |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | |
| Кадастровый номер: | | 24:50:0200077:1817 | |
| 24:50:0200077:1817/6 | 0 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к рекам Енисей, Кача, Базаиха, Бугач, водохранилищу на реке Бугач, в границах г. Красноярска, Красноярского края от 25.02.2020 № 43; водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения определены ст. 67.1 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ; Реестровый номер границы: 24:00-6.18860; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Граница зон подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления при половодьях и паводках 1% обеспеченности р.Енисей, р.Кача, р.Бугач, р.Базаиха в границах г.Красноярска с территориями умеренного подтопления (глубина грунтовых вод от 0,3-0,7 до 1,2-2 м); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории; Номер: -; Индекс: - | |
| | Весь | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 04.04.2016 № б/н выдан: ООО "ЦИТ"; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования территории водоохраной зоны (ВЗ) определены ч. 15, 16 ст. 65 Водного кодекса РФ; Реестровый номер границы: 24.00.2.232 | |
| | Весь | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, расположенных в г. Красноярске, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам от 15.11.2016 № 569-п выдан: Правительство Красноярского края; Содержание ограничения (обременения): Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия, расположенных в г. Красноярске установлены постановлением Правительства Красноярского края от 15.11.2016 №569-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, расположенных в г. Красноярске, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны»; Реестровый номер границы: 24:50-6.8231; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия федерального значения: «Караульная башня - часовня Параскевы Пятницы», 1855 г. Караульная гора/ул, Степана Разина, 51а; Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия; Номер: 1 | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 5 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 24 |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | |
| Кадастровый номер: | | 24:50:0200077:1817 | |

| | | | | |
|---|---------------|----------|-----------------------------------|---|
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
| Учетный номер части: 24:50:0200077:1817/1 | | | | |
| Система координат МСК-167 (24) | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 633576.56 | 96783.99 | - | - |
| 2 | 633570.47 | 96790.15 | - | 2.5 |
| 3 | 633565.53 | 96800.4 | - | - |
| 4 | 633580.52 | 96788.54 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 5 | 633577.92 | 96784.59 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 6 | 633577.17 | 96785.09 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 1 | 633576.56 | 96783.99 | - | - |

| | | | |
|-------------------------------|--|--|-------------------|
| | | <div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div> | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| полное наименование должности | | | инициалы, фамилия |

| | | | |
|--|-----------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 5 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 24 |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | |
| Кадастровый номер: | | 24:50:0200077:1817 | |

| | | | | |
|---|---------------|----------|-----------------------------------|---|
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
| Учетный номер части: 24:50:0200077:1817/2 | | | | |
| Система координат | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 633518.27 | 96768.85 | - | - |
| 2 | 633517.72 | 96767.99 | - | - |
| 3 | 633514.07 | 96762.09 | - | - |
| 4 | 633518.74 | 96759.37 | - | - |
| 5 | 633522.45 | 96766.75 | - | - |
| 1 | 633518.27 | 96768.85 | - | - |
| 1 | 633531.15 | 96748.13 | - | - |
| 2 | 633532.15 | 96747.58 | - | - |
| 3 | 633531.67 | 96747.89 | - | - |
| 1 | 633531.15 | 96748.13 | - | - |

| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div> | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |

| | | | | |
|---|---------------|-----------------------------|-----------------------------------|---|
| Земельный участок | | | | |
| вид объекта недвижимости | | | | |
| Лист № 3 раздела 4.2 | | Всего листов раздела 4.2: 5 | | Всего разделов: 8 |
| Всего листов выписки: 24 | | | | |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 24:50:0200077:1817 | |
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
| Учетный номер части: 24:50:0200077:1817/3 | | | | |
| Система координат | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 633519.7 | 96771.07 | - | - |
| 2 | 633517.72 | 96767.99 | - | - |
| 3 | 633514.07 | 96762.09 | - | - |
| 4 | 633519.58 | 96758.88 | - | - |
| 5 | 633524.57 | 96768.56 | - | - |
| 1 | 633519.7 | 96771.07 | - | - |

| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div> | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 4 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 5 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 24 |

19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766

Кадастровый номер:

24:50:0200077:1817

| | | | |
|---|--|--|--|
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | |
| Учетный номер части: 24:50:0200077:1817/4 | | | |
| Система координат | | | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|-------------|---------------|----------|-----------------------------------|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 633551.66 | 96738.59 | - | - |
| 2 | 633573.59 | 96778.56 | - | - |
| 3 | 633573.48 | 96784.84 | - | - |
| 4 | 633575.27 | 96790.79 | - | - |
| 5 | 633576.13 | 96792.01 | - | - |
| 6 | 633559.42 | 96805.24 | - | - |
| 7 | 633559.07 | 96804.39 | - | - |
| 8 | 633547.82 | 96789.94 | - | - |
| 9 | 633539.67 | 96796.14 | - | - |
| 10 | 633537.92 | 96793.74 | - | - |
| 11 | 633535.37 | 96795.54 | - | - |
| 12 | 633524.93 | 96779.25 | - | - |
| 13 | 633526.55 | 96768.94 | - | - |
| 14 | 633536.44 | 96760.7 | - | - |
| 1 | 633551.66 | 96738.59 | - | - |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |

| | | | | |
|---|---------------|-----------------------------|-----------------------------------|---|
| Земельный участок | | | | |
| вид объекта недвижимости | | | | |
| Лист № 5 раздела 4.2 | | Всего листов раздела 4.2: 5 | | Всего разделов: 8 |
| Всего листов выписки: 24 | | | | |
| 19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110551766 | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 24:50:0200077:1817 | |
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
| Учетный номер части: 24:50:0200077:1817/5 | | | | |
| Система координат | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 633573.59 | 96778.56 | - | - |
| 2 | 633577.17 | 96785.09 | - | - |
| 3 | 633577.92 | 96784.59 | - | - |
| 4 | 633580.52 | 96788.54 | - | - |
| 5 | 633576.13 | 96792.01 | - | - |
| 6 | 633575.27 | 96790.79 | - | - |
| 7 | 633573.48 | 96784.84 | - | - |
| 1 | 633573.59 | 96778.56 | - | - |

| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div> | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |