

УТВЕРЖДЕНО
Решением общего собрания собственников помещений
жилого дома № 4 по ул. Щорса
протокол № _____ от "___" _____ 201_г

Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Красноярск, ул. Шюсса, 4 по минимальному перечню работ (локальная смета)

Основание: ведомость объемов работ
Сметная стоимость строительных работ _____ 34739,78 руб.
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2019 года

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.						Общая стоимость, руб.						Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе										
						Осн. 3/л	Эк. Маш	3/л/Мех		Осн. 3/л	Эк. Маш	3/л/Мех								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17				

Раздел 1. Ремонт дворового проезда																
Демонтаж																
1	ТЕРр68-12-4	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3 конструкций	0,04	9948,64	2326,43	7622,21	466,47	397,95	93,06	304,89	18,66	243,35	9,73	41,39	1,66
		Индекс К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28														
2	ФССЦпг-01-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	9,2	3,28		3,28		30,18		30,18					
		Индекс К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019 г. к ФЕР (погрузо-разгрузочные работы) СМР=9,23														
3	ФССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км	1 т груза	9,2	13,38		13,38		123,1		123,1					
		Индекс К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс на перевозку асфальтобетоном ФЕР СМР=9,23														
Снятие деформированных асфальтобетонных покрытий самоходными холодными фрезами с шириной фрезерования 500-1000 мм и толщиной слоя до: 70 мм																

Гранд-Смета

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	ТЕР68-12-8 Пр. Минстроя Красноярск кр. от 12.11.10 №237-О	Снятие деформированных асфальтобетонных покрытий самоходными холодными фрезами с шириной фрезирования 500-1000 мм и толщиной слоя до 70 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	1000 м2 покрытия	0,006	9054,49	88,53	8965,96	389,46	54,33	0,53	53,8	2,34	9,87	0,06	15,51	0,09
5	ФССЦпг-03- 21-01-015 Пр. Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работавших вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс на перевозку самосвалами 2 кв. 2019 года к ФЕР СМР=9,23	1 т груза	0,8316	13,38	13,38	11,13	11,13								
6	ТЕР68-14-1 Пр. Минстроя Красноярск кр. от 12.11.10 №237-О	Разборка бортовых камней на бетонном основании БР 100.30.15 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	100 м	0,23	2395,58	677,82	1717,76	104,06	550,98	155,9	395,08	23,93	68,26	15,7	9,4	2,16
7	ФССЦпг-01- 01-01-043 Пр. Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019 г. к ФЕР (погрузо-разгрузочные работы) СМР=9,23	1 т груза	5,52	3,28	3,28	18,11	18,11								
8	ФССЦпг-03- 21-01-015 Пр. Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работавших вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс на перевозку самосвалами 2 кв. 2019 года к ФЕР СМР=9,23	1 т груза	5,52	13,38	13,38	73,86	73,86								
9	ТЕР27-02-010- 02 Пр. Минстроя Красноярск кр. от 12.11.10 №237-О	Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	100 м бортовых о камня	0,12	5242,02	740,26	99,05	10,1	629,04	88,83	11,89	1,21	76,08	9,13	0,68	0,08
10	ТСЦ-403-0052 Пр. Минстроя Красноярск кр. от 12.11.10 №237-О	Камни бортовые бетонные, марка 400 БР 100.30.15 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	м3	0,516	1638,39				845,41							


Устройство покрытия проезда толщиной 7 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых, марка II, тип Б

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
18	ТСЦ-410-0006 Ир. Минотоя Красноярск кв. оп 12.11.10 №237-О	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродоимные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	Т	1,0152	448,22				455,03					34,85		
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах																
Накладные расходы																
В том числе, справочно:																
104% ФОТ (от 294,42) (Поз. 1, 4, 6)																
142% ФОТ (от 94,37) (Поз. 9-18)																
Сметная прибыль																
В том числе, справочно:																
60% ФОТ (от 294,42) (Поз. 1, 4, 6)																
81% = 95%*0,85 ФОТ (от 94,37) (Поз. 9-18)																
Итого по смете:																
Итого Поз. 1, 4, 6, 9-18 "Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28"																
Итого Поз. 2, 7 "Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019 г. к ФЕР (погрузо-разгрузочные работы) СМР=9,23"																
Итого Поз. 3, 5, 8 "Индекс на перевозку а/самовалами 2 кв. 2019 года к ФЕР СМР=9,23"																
Итого																
Справочно, в базисных ценах:																
Материалы																
Машины и механизмы																
ФОТ																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
НДС 20%																
ВСЕГО по смете																
									34739,78					34,85		4,1


Составил:

Ведущий инженер по проектно-сметной работе
МП "МУК Красноярская"


(подпись) Г.В. Козлова

Проверил:

Главный инженер МП "МУК Красноярская"


(подпись) В.В. Крутинин
Начальник ПТО и техника МП "МУК Красноярская"
(подпись) Л.В. Романенкова

Расценки соответствуют сметно-нормативной базе
Инженер ПСО МКУ "УДИБ"


Т.Г. Кондратишко

Гранд-Смета

УТВЕРЖДЕНО

Решением общего собрания собственников помещений
жилого дома № 4 по ул. Щорса
протокол № _____ от " " 201 г

Благодарю за предоставленную информацию
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Красноярск, ул. Шорса, 4 по дополнительному перечню работ (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Составлен(а) в текущих (прогнозных) планах по состоянию на 31 декабря 2018	1783307,62 руб
--	----------------

№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.						Общая стоимость, руб.						Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
				Всего	В том числе			Всего	В том числе										
					Осн.з/л	Эк.Маш	З/лМех		Осн.з/л	Эк.Маш	З/лМех								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17			
Раздел 1. Устройство тротуаров																			
Разработка грунта с погружкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3																			
1	ТЕР01-01-022-14 Пр.Минстроя Красноярск, от 12.11.10 №237-О	Разработка грунта в траншеях экскаватором «кобрата лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	1000 м3 грунта	0,0201	5612,3	5612,3	552,35	112,81	112,81	11,1	37,17	0,75							
2	ФССЦП-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс на перевозку самосвалами 2 кв. 2019 года к ФЕР СМР=9,23	1 т груза	35,175	13,38	13,38	470,64	470,64											
Установка бортовых камней БР 100.20.8																			
3	ТЕР27-02-010-02 Пр. Минстроя Красноярск, от 12.11.10 №237-О	Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытия ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	100 м бортового камня	1,34	4622,68	740,26	99,05	10,1	6194,39	991,95	132,73	13,53	76,08	101,95	0,68	0,91			
4	ТСЧ-403-0051 Пр. Минстроя Красноярск, от 12.11.10 №237-О	Камень бортовые бетонные, марка 300 БР 100.20.8 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	м3	2,144	1583,31				3394,62										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
5	Т.ч. прил.4, таб. 1,2	Надбавка на морозостойкость к стоимости бортового камня, Мрз 200 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общепотрастное строительство СМР=7,28	М3	2,144	14,27				30,59							
Устройство оснований толщиной 15 см под тротуары из песчано-гравийной смеси																
6	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из песчано-гравийной смеси ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общепотрастное строительство СМР=7,28 прим.	100 м2 дорожек и трогуаро в	1,005	4294,89	255,32	365,35	38,48	4316,36	256,6	367,18	38,67	26,24	26,37	3,17	3,19
7	ТСЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общепотрастное строительство СМР=7,28	М3	-17,49	202,47				-3541,2							
8	ТЕР27-07-002-02	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общепотрастное строительство СМР=7,28	100 м2 дорожек и трогуаро в	1,005	961,71	15,75	34,83	3,33	966,52	15,83	35	3,35	1,62	1,63	0,3	0,3
9	ТСЦ-408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общепотрастное строительство СМР=7,28	М3	-4,523	202,47				-915,77							
10	ТСЦ-408-0200	Смесь песчано-гравийная природная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общепотрастное строительство СМР=7,28	М3	18,3915	185,2				3406,11							
Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров толщиной 5 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых, марка II, тип Б																
11	ТЕР27-07-001-01	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 3 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общепотрастное строительство СМР=7,28 прим.	100 м2 покрыти я	1,005	3631,41	161,48	111,9	0,63	3649,57	162,29	112,46	0,63	15,12	15,2	0,05	0,05

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
12	ТСЦ-410-0054	Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	т	-7,176	445,02				-3193,46							
13	ТЕР27-07-001-02 Пр. Минстроя Красноярск кр. от 12.11.10 №237-О	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	100 м2 покрытия	1,005	2320,68	99,12	67,68		2332,28	99,62	68,02		9,28	9,33		
14	ТСЦ-410-0054	Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	т	-4,864	445,02				-2164,58							
15	ТСЦ-410-0010 Пр. Минстроя Красноярск кр. от 12.11.10 №237-О	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродоминантные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип Б ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	т	12,04	440,22				5300,25							

Восстановление газонов

16	ТЕР47-01-046-04 Пр. Минстроя Красноярск кр. от 12.11.10 №237-О	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	100 м2	0,43	3701,45	365,6			1591,62	157,21				40	17,2	
----	---	--	--------	------	---------	-------	--	--	---------	--------	--	--	--	----	------	--

Раздел 2. Оборудование детской площадки

Разработка грунта с погрузкой на автомобиль-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3

17	ТЕР01-01-022-14 Пр. Минстроя Красноярск кр. от 12.11.10 №237-О	Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	1000 м3 грунта	0,05184	5612,3			5612,3	552,35	290,94				290,94	28,63	37,17
18	ФССЦпг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс на перевозку экскаваторами 2 кв. 2019 года к ФЕР СМР=9,23	1 т груза	35,175				13,38		13,38			470,64		470,64	

Установка бортовых камней БР 100,20,8

Гранд-СМЕТА


[illegible]



Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
27	Прайс	Скамья 0603 Стоимость с учетом монтажа и доставки Ц=5257,98/1,207,28 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	шт	3	601,88				1805,64							
28	Прайс	Качели-диван 0519 Стоимость с учетом монтажа и доставки Ц=39973,50/1,217,28 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	шт	1	4575,72				4575,72							
29	Прайс	Качели балансирующие "Божья коровка" 0522 Стоимость с учетом монтажа и доставки Ц=19832,40/1,217,28 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	шт	1	2270,19				2270,19							
30	Прайс	Песочница с навесом (без крыши) 0202/1 Стоимость с учетом монтажа и доставки Ц=37109,52/1,217,28 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	шт	1	4247,88				4247,88							
31	Прайс	Карусель 0508 Стоимость с учетом монтажа и доставки Ц=33894,00/1,217,28 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	шт	1	3879,81				3879,81							
32	Прайс	Игровой комплекс 0915 Стоимость с учетом монтажа и доставки Ц=638101,80/1,217,28 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	шт	1	73042,79				73042,79							
33	Прайс	Качалка на пружине "Плошадка" 0113 Стоимость с учетом монтажа и доставки Ц=20657,70/1,217,28 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	шт	1	2364,66				2364,66							
34	Прайс	Качалка на пружине "Гонимая машина" 0103 Стоимость с учетом монтажа и доставки Ц=33906,60/1,217,28 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	шт	1	3881,25				3881,25							
35	Прайс	Качалка на пружине "Байк" 0111 Стоимость с учетом монтажа и доставки Ц=20657,70/1,217,28 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	шт	1	2364,66				2364,66							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
36	Прайс	Урна с дуговой подставкой 0663 Стоимость с учетом монтажа и доставки Ц=3849,30/1,27,28 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28	шт	2	440,63				881,26							
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах																
Накладные расходы																
В том числе, справочно:																
95% ФОТ (от 39,73) (Поз. 1, 17)																
115% ФОТ (от 157,21) (Поз. 16)																
142% ФОТ (от 2028,83) (Поз. 3-15, 19-25)																
Сметная прибыль																
В том числе, справочно:																
43% = 50%*0,85 ФОТ (от 39,73) (Поз. 1, 17)																
77% = 90%*0,85 ФОТ (от 157,21) (Поз. 16)																
81% = 95%*0,85 ФОТ (от 2028,83) (Поз. 3-15, 19-25)																
Итого по смете:																
Итого Поз. 1, 3-17, 19-36 "Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28"																
Итого Поз. 2, 18 "Индекс на перевозку а/самовалами 2 кв. 2019 года к ФЕР СМР=9,23"																
Итого																
Справочно, в базисных ценах:																
Материалы																
Машины и механизмы																
ФОТ																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
НДС 20%																
ВСЕГО по смете																
									1783307,62					208,52		13,64

Составил:
Ведущий инженер по проектно-сметной работе
МП "МУК Красноярская"

Г.В. Козлова
(подпись)

Проверил:
Главный инженер МП "МУК Красноярская"

В.В. Крутянин
(подпись)
Начальник ПТО и техника МП "МУК Красноярская"

Л.В. Романенкова
(подпись)

Расценки соответствуют сметно-нормативной базе
Инженер ПСО МКУ "УДИБ"

Т.Г. Кондратьишко