

УТВЕРЖДЕНО  
Решением общего собрания собственников помещений  
жилого дома № 9 по ул.2-я Краснофлотская  
протокол № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_г

\_\_\_\_\_ Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома  
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № \_\_\_\_\_  
(локальная смета)

на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Красноярск, ул.2-я Краснофлотская, 9 по минимальному перечню работ  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ \_\_\_\_\_  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 77770,45 руб.  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2019 года

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/л	Эк.Маш	З/лМех		Осн.З/л	Эк.Маш	З/лМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Ремонт дворового проезда																
Демонтаж																
1	ТЕРр68-12-4 Пр. Минстроя Красноярск.кр. от 12.11.10 №237-О	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепотраслевое строительство СМР=7,28	100 м3 конструкций	0,0084	9948,64	2326,43	7622,21	466,47	83,57	19,54	64,03	3,92	243,35	2,04	41,39	0,35
2	ФССЦпн-01-01-043 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс перевоза в текущие цены 2 кв. 2019 г. к ФЕР (погрузо-разгрузочные работы) СМР=9,23	1 т груза	1,932	3,28		3,28		6,34		6,34					
3	ФССЦпн-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобильными- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс на перевозку самосвалами 2 кв. 2019 года к ФЕР СМР=9,23	1 т груза	1,932	13,38		13,38		25,85		25,85					
Разборка бортовых камней БР 100.30.15																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	<b>ТЕР86-14-1</b> Пр. Минстроя Красноярск.кр. от 12.11.10 №237-О	Разборка бортовых камней на бетонном основании БР 100.30.15 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепотраслевое строительство СМР=7,28	100 м	0,265	2395,58	677,82	1717,76	104,06	634,83	179,62	455,21	27,58	68,26	18,09	9,4	2,49
5	<b>ФССЦпг-01-01-043</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019 г. к ФЕР (погрузо-разгрузочные работы) СМР=9,23	1 т груза	6,36	3,28		3,28		20,86		20,86					
6	<b>ФССЦпг-03-21-01-015</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс на перевозку самосвалами 2 кв. 2019 года к ФЕР СМР=9,23	1 т груза	6,36	13,38		13,38		85,1		85,1					
Установка бортовых камней БР 100.30.15																
7	<b>ТЕР27-02-01-02</b> Пр. Минстроя Красноярск.кр. от 12.11.10 №237-О	Установка бортовых камней при других видах покрытий ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепотраслевое строительство СМР=7,28	100 м бортового о камня	0,265	5242,02	740,26	99,05	10,1	1389,14	196,17	26,25	2,68	76,08	20,16	0,68	0,18
8	<b>ТСЦ-403-0052</b> Пр. Минстроя Красноярск.кр. от 12.11.10 №237-О	Камни бортовые бетонные, марка 400 БР 100.30.15 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепотраслевое строительство СМР=7,28	м3	1,1395	1638,39				1866,95							
Устройство покрытия проезда толщиной 7 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых, марка II, тип Б																
9	<b>ТЕР27-06-026-01</b> Пр. Минстроя Красноярск.кр. от 12.11.10 №237-О	Розлив вяжущих материалов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепотраслевое строительство СМР=7,28	1 т	0,0052	1392,95		60,21	8,4	7,24		0,31	0,04			0,66	
10	<b>ТСЦ-101-1561</b> Пр. Минстроя Красноярск.кр. от 12.11.10 №237-О	Битумы нефтяные дорожные жидкие, класс МГ, СГ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепотраслевое строительство СМР=7,28	т	-0,0054	1293,92				-6,99							
11	<b>ТСЦ-101-1556</b> Пр. Минстроя Красноярск.кр. от 12.11.10 №237-О	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130, сорт I ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепотраслевое строительство СМР=7,28	т	0,0054	1244,92				6,72							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
12	ТЕР27-06-020-01	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м <sup>3</sup>	1000 м2 покрытия	0,013	48622,38	423,98	3005,99	289,06	632,09	5,51	39,08	3,76	38,3	0,5	19,08	0,25
	Пр. Министров Красноярск, кр. от 12.11.10 №237-О	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепотраслевое строительство СМР=7,28														
13	ТСЦ.410-0001	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка I, тип А	т	-1,256	465,35				-584,48							
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепотраслевое строительство СМР=7,28														
14	ТЕР27-06-021-01	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 27-06-020-01	1000 м2 покрытия	0,013	33835,32	6	34,44		439,86	0,08	0,45		0,54	0,01		
	Пр. Министров Красноярск, кр. от 12.11.10 №237-О	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепотраслевое строительство СМР=7,28														
15	ТСЦ.410-0001	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка I, тип А	т	-0,9438	465,35				-439,2							
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепотраслевое строительство СМР=7,28														
16	ТСЦ.410-0006	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б	т	2,1998	448,22				985,99							
	Пр. Министров Красноярск, кр. от 12.11.10 №237-О	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепотраслевое строительство СМР=7,28														
<b>Раздел 2. Установка МАФ</b>																
17	Прайс	Диван 0604 (цвет зеленый) Стоимость с учетом монтажа и доставки	шт	2	993,75				1987,5							
		Ц=8681,4/1,2/7,28 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепотраслевое строительство СМР=7,28														




Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
18	Прайс	Урна с дуговой подставкой 0663 (цвет зеленый) Стоимость с учетом монтажа и доставки Ц=3849,31,217,28 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепотраслевое строительство СМР=7,28	шт	2	440,63				881,26							
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									8022,63	400,92	723,48	37,98		40,8		3,27
Накладные расходы									535,59							
В том числе, справочно:																
104% ФОТ (от 230,66) (Поз. 1, 4)									239,89							
142% ФОТ (от 208,24) (Поз. 7-16)									295,7							
Сметная прибыль									307,07							
В том числе, справочно:																
60% ФОТ (от 230,66) (Поз. 1, 4)									138,4							
81% = 95%*0,85 ФОТ (от 208,24) (Поз. 7-16)									168,67							
Итого по смете:																
Итого Поз. 1, 4, 7-18 "Индекс 2 кв.2019г. Общепотраслевое строительство СМР=7,28"									6353,58					40,8		3,27
Итого Поз. 2, 5 "Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019 г. к ФЕР (погрузо-разгрузочные работы) СМР=9,23"									251,06							
Итого Поз. 3, 6 "Индекс на перевозку автосамосвалами 2 кв. 2019 года к ФЕР СМР=9,23"									1024,07							
Итого									64808,71					40,8		3,27
Справочно, в базисных ценах:																
Материалы									6898,23							
Машины и механизмы									723,48							
ФОТ									436,9							
Накладные расходы									535,59							
Сметная прибыль									307,07							
НДС 20%									12961,74							
ВСЕГО по смете									77770,45					40,8		3,27

Составил:

Ведущий инженер по проектно-сметной работе  
МП "МУК Красноярская"

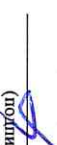
  
(подпись) Г.В. Козлова

Проверил:

Главный инженер МП "МУК Красноярская"

  
(подпись) В.В. Круглянин

Начальник ПТО и технадзора МП "МУК Красноярская"

  
(подпись) Д.В. Романенкова

Расценки соответствуют сметно-нормативной базе  
Инженер ПСО МКУ "УДЦБ"

  
Т.Г. Кондратишко

УТВЕРЖДЕНО  
Решением общего собрания собственников помещений  
жилого дома № 9 по ул.2-я Краснофлотская  
протокол № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_г

Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома  
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №  
(локальная смета)

на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Красноярск, ул.2-я Краснофлотская, 9 по дополнительному перечню работ  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)  
Основание: ведомость объемов работ  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 441834,65 руб.  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2019 года

№ Обозно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего			
				Всего	В том числе		Всего	В том числе								
					Осн.З/л	Эк.Маш		З/лМех	Осн.З/л					Эк.Маш	З/лМех	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10.00	11	12	13	14	15	16	17

Раздел 1. Оборудование детской площадки

Разработка грунта с погрузкой на автомобиль-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3

1	ТЕР01-01-022-14	Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 2	1000 м3 грунта	0,0732	5612,3		5612,3	552,35	410,82		410,82	40,43			37,17	2,72
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепромышленное строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31														
2	ФССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км	1 т груза	128,1	13,38		13,38		1713,98		1713,98					
		ПРИКАЗ Министров России от 30.12.2016 №1039/пр ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс на перевозку экскаваторами 2 кв. 2019 года к ФЕР ЗМ=15,45														

Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований под дорожное покрытие: из ПЩС

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12	13	14	15	16	17
3	<b>ТЕР27-04-003-01</b> Пр. Минотроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Устройство оснований и покрытий из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей однослойных толщиной 12 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепотрастеее строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	1000 м2 основан ия или покрыти я	0,271	4781,32	445,18	3542,13	362,33	1295,74	120,64	959,92	98,19	46,18	12,51	26,74	7,25
4	<b>ТСЦ-408-0302</b>	Готовые песчано-щебеночные смеси марка 200, размер зерен 70-40 мм, сорт 2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепотрастеее строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	м3	39,674	134,24				5325,84							
Устройство покрытия площади из песка																
5	<b>ТЕР27-04-001-01</b> Пр. Минотроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепотрастеее строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	100 м3 материя ла основан ия (в плотном теле)	0,4065	3235,35	144,94	2712,31	195,57	1315,17	58,92	1102,55	79,5	15,72	6,39	13,88	5,64
6	<b>ТСЦ-408-0122</b>	Песок природный для строительных работ средний ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепотрастеее строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	м3	44,715	205,9				9206,82							
Установка МАФ																
7	<b>Прайс</b>	Карусель 0508 Стоимость с учетом монтажа и доставки Ц=33894/1,2/5,31 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепотрастеее строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	шт	1	5319,21				5319,21							
8	<b>Прайс</b>	Качели балансирющие 0505 Стоимость с учетом монтажа и доставки Ц=15573,60/1,2/5,31 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепотрастеее строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	шт	1	2444,07				2444,07							



Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12	13	14	15	16	17
9	Прайс	Качели с гибкой подвеской двойные с подвесом "плюшка+плюшка" 0502/1 Стоимость с учетом монтажа и доставки Ц=45486/1,2/5,31 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепромышленное строительство ОЗТ=19,15; ЗМ=7,43; ЗТМ=19,15; МАТ=5,31	шт	1	7338,42				7338,42							
10	Прайс	Игровой комплекс 1903 Стоимость с учетом монтажа и доставки Ц=130914/1,2/5,31 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепромышленное строительство ОЗТ=19,15; ЗМ=7,43; ЗТМ=19,15; МАТ=5,31	шт	1	20545,2				20545,2							
11	Прайс	Песочница с навесом (с крышкой) 0202 Стоимость с учетом монтажа и доставки Ц=46720,8/1,2/5,31 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепромышленное строительство ОЗТ=19,15; ЗМ=7,43; ЗТМ=19,15; МАТ=5,31	шт	1	7332,2				7332,2							
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										62047,47	179,56	4187,27	218,12	18,9		15,61
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										354580,3	3438,57	44857,53	4176,99	18,9		15,61
Накладные расходы										8905,14						
В том числе, справочно:																
81% = 95%*0,85 ФОТ (от 774,23) (Поз. 1)										627,13						
121% = 142%*0,85 ФОТ (от 6841,33) (Поз. 3-6)										8278,01						
Сметная прибыль										4710,1						
В том числе, справочно:																
34% = 50%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 774,23) (Поз. 1)										263,24						
65% = 95%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 6841,33) (Поз. 3-6)										4446,86						
Итого по смете:																
Земляные работы, выполняемые механизированным способом										3942,76						2,72
Перевозка грузов автотранспортом										26480,99						
Автомобильные дороги										110614,77				18,9		12,89
Материалы по прайсу										227157,02						
Итого										388195,54				18,9		15,61
В том числе:																
Материалы										306284,2						
Машины и механизмы										44857,53						
ФОТ										7615,56						
Накладные расходы										8905,14						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12	13	14	15	16	17
Сметная прибыль									4710,1							
НДС 20%									73639,11							
ВСЕГО по смете									441834,65					18,9		15,61

Составил:

Ведущий инженер по проектно-сметной работе  
МП "МУК Красноярская"

  
Г.В. Козлова  
(подпись)

Проверил:

Главный инженер МП "МУК Красноярская"

  
В.В. Круглинин  
(подпись)

Начальник ПТО и технолога МП "МУК Красноярская"

  
Л.В. Романенкова  
(подпись)

Расценки соответствуют сметно-нормативной базе  
Инженер ПСО МКУ "УДИБ"

  
Т.Г. Кондратишко