

УТВЕРЖДЕНО
Решением общего собрания собственников помещений
жилого дома № 2е по ул. Аэровокзальная
протокол № _____ от " ____ " _____ 201_г

_____ **Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома**
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № _____

(локальная смета)

на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Красноярск, ул. Аэровокзальная, 2е по минимальному перечню работ
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 531981,88 руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2019 года

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн. 3/л	Эк. Маш		3/л Мех	Осн. 3/л	Эк. Маш	3/л Мех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Ремонт дворового проезда																
Снятие деформированных асфальтобетонных покрытий самоходными холодными фрезами с шириной фрезерования 500-1000 мм и толщиной слоя до: 50 мм																
1	ТЕР-р68-12-10 Пр. Минстроя Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	Снятие деформированных асфальтобетонных покрытий самоходными холодными фрезами с шириной фрезерования 500-1000 мм и толщиной слоя до 110 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,37	1000 м2 покрытия	0,05834	18043,51	177,52	17865,99	770,39	1070,7	10,53	1060,17	45,71	19,79	1,17	30,39	1,8
2	ФССЦпг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс на перевозку автомобильными 2 кв. 2019 года к ФЕР ЗМ=15,45	1 т груза	12,92	13,38		13,38		172,87		172,87					
Разборка бортовых камней БР 100.30.15																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ТЕР68-14-1 Пр. Минстрой Красноярск.кр. от 12.11.10 №237-О	Разборка бортовых камней на бетонном основании БР 100.30.15 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общепотраслевое строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	100 м	1,44	2395,58	677,82	1717,76	104,06	3449,64	976,06	2473,58	149,85	68,26	98,29	9,4	13,54
4	ФСЦПн-01-01-01-043 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019 г. к ФЕР (погрузо-разгрузочные работы) ОЗП=22,07; ЗМ=14,55; ЗПМ=22,07; МАТ=6,82	1 т груза	34,56	3,28		3,28		113,36		113,36					
5	ФСЦПн-03-21-01-015 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс на перевозку аксамосвалами 2 кв. 2019 года к ФЕР ЗМ=15,45	1 т груза	34,56	13,38		13,38		462,41		462,41					
Установка бортовых камней БР 100.30.15																
6	ТЕР27-02-010-02 Пр. Минстрой Красноярск.кр. от 12.11.10 №237-О	Установка бортовых камней при других видах покрытий ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общепотраслевое строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	100 м бортового о камня	1,38	5242,02	740,26	99,05	10,1	7233,99	1021,56	136,69	13,94	76,08	104,99	0,68	0,94
7	ТСЦ-403-0052 Пр. Минстрой Красноярск.кр. от 12.11.10 №237-О	Камни бортовые бетонные, марка 400 БР 100.30.15 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общепотраслевое строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	м3	5,934	1638,39				9722,21							
Устройство покрытия проезда толщиной 5 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых, марка II, тип Б																
8	ТЕР27-06-026-01 Пр. Минстрой Красноярск.кр. от 12.11.10 №237-О	Розлив вяжущих материалов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общепотраслевое строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	1 т	0,1869	1392,95		60,21	8,4	260,34		11,25	1,57			0,66	0,12
9	ТСЦ-101-1561 МГ, СГ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общепотраслевое строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	Битумы нефтяные дорожные жидкие, класс Т	т	-0,1925	1293,92				-249,08							


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
10	ТСЦ-101-1556 <i>Гр. Минстроя Красноярск кр. от 12.11.10 №237-О</i>	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130, сорт I ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	Т	0,1925	1244,92				239,65							
11	ТЕР27-06-020-01 <i>Гр. Минстроя Красноярск кр. от 12.11.10 №237-О</i>	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	1000 м2 покрытия	0,4672	48622,38	423,98	3005,99	289,06	22716,38	198,08	1404,4	135,05	38,3	17,89	19,08	8,91
12	ТСЦ-410-0001	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродоимные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка I, тип А ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	Т	-45,13	465,35				-21001,25							
13	ТЕР27-06-021-01 <i>Гр. Минстроя Красноярск кр. от 12.11.10 №237-О</i>	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 27-06-020-01 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	1000 м2 покрытия	0,4672	11278,44	2	11,48		5269,29	0,93	5,36		0,18	0,08		
14	ТСЦ-410-0001	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродоимные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка I, тип А ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	Т	-1,31	465,35				-5263,11							


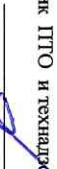
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
15	ТСЦ-410-0006 Пр. Минстроя Красноярск.кр. от 12.11.10 №237-О	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродоимные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общепроставное строительство ОЗГ=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	т	56,44	448,22				25297,54							
Ремонт горловин колодца с заменой плиты перекрытия и люка																
16	ТЕР-668-12-4 Пр. Минстроя Красноярск.кр. от 12.11.10 №237-О	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общепроставное строительство ОЗГ=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	100 м3 конструкций	0,0123	9948,64	2326,43	7622,21	466,47	122,37	28,62	93,75	5,74	243,35	2,99	41,39	0,51
17	ТЕР-666-8-1 Пр. Минстроя Красноярск.кр. от 12.11.10 №237-О	Демонтаж чугунных люков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общепроставное строительство ОЗГ=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	1 люк	3	20,57	20,57			61,71	61,71			2,27	6,81		
18	ТЕР-27-06-001-02 Пр. Минстроя Красноярск.кр. от 12.11.10 №237-О	Демонтаж существующей плиты перекрытия ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общепроставное строительство ОЗГ=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	100 м3 сборных железобетонных плит	0,00891	12339,87	1069,29	11270,58	707,18	109,95	9,53	100,42	6,3	109	0,97	49,49	0,44
19	ФССЦПг-01-01-01-043 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019 г. к ФЕР (погрузо-разгрузочные работы) ОЗГ=22,01; ЗМ=14,55; ЗПМ=22,01; МАТ=6,82	1 т груза	5,3565	3,28		3,28		17,57		17,57					
20	ФССЦПг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс на перевозку автомобилей 2 кв. 2019 года к ФЕР ЗМ=15,45	1 т груза	5,3565	13,38		13,38		71,67		71,67					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
21	ТЕР27-06-001-02	Устройство дорожных покрытий из сборных прямоугольных железобетонных плит площадью до 3 м2 <i>Пр. Минстроя Красноярск кр. от 12.11.10 №237-О</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	100 м3 сборных железобетонных плит	0,00891	16834,61	1336,61	14088,23	883,98	150	11,91	125,53	7,88	136,25	1,21	61,86	0,55
22	ТСЦ-403-0693	Плиты перекрытий железобетонные 150.150.16 <i>Пр. Минстроя Красноярск кр. от 12.11.10 №237-О</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	м3	0,891	2883,49				2569,19							
23	ТЕР23-04-011-01	Установка люка <i>Пр. Минстроя Красноярск кр. от 12.11.10 №237-О</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	1 шт.	3	1050,92	13,01	10,37		3152,76	39,03	31,11		1,31	3,93		
Раздел 2. Установка МАФ																
24	Прайс	Диван 0604 Стоимость с учетом монтажа и доставки Ц=8681,40/1,2/5,31 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	шт	1	1362,43				1362,43							
25	Прайс	Урна с дуговой подставкой 0663 Стоимость с учетом монтажа и доставки Ц=3849,30/1,2/5,31 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс перевода в текущие цены 2 кв. 2019г. Общестроительное строительство ОЗП=19,15; ЗМ=7,43; ЗПМ=19,15; МАТ=5,31	шт	1	604,1				604,1							
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										57716,69	2357,96	6280,14	366,04		238,33	26,81
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										359025,65	45154,93	53263,41	7009,67		238,33	26,81
Накладные расходы										54671,27						
В том числе, справочно:																
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 1181,75) (Поз. 17)										744,5						
88% = 104%*0,85 ФОТ (от 23296,17) (Поз. 1, 3, 16)										20500,63						
111% = 130%*0,85 ФОТ (от 747,42) (Поз. 23)										829,64						
121% = 142%*0,85 ФОТ (от 26939,26) (Поз. 6-15, 18, 21-22)										32596,5						
Сметная прибыль										29621,31						
В том числе, справочно:																
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 1181,75) (Поз. 17)										472,7						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
									11182,16							
		48% = 60%*0,8 ФОТ (от 23296,17) (Поз. 1, 3, 16)							455,93							
		61% = 89%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 747,42) (Поз. 23)							17510,52							
		65% = 95%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 26939,26) (Поз. 6-15, 18, 21-22)														
		Итого по смете:														
		Благоустройство (ремонтно-строительные)							78076,39					102,45		15,85
		Перевозка грузов автотранспортом							10922,38							
		Погрузо-разгрузочные работы							1905,03							
		Автомобильные дороги							320940,36					125,14		10,96
		Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные)							2398,95					6,81		
		Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода							18632,65					3,93		
		Материалы по прайсу							10442,27							
		Итого							443318,23					238,33		26,81
		В том числе:														
		Материалы							260607,31							
		Машины и механизмы							53263,41							
		ФОТ							52164,6							
		Накладные расходы							54671,27							
		Сметная прибыль							29621,31							
		НДС 20%							88663,65							
		ВСЕГО по смете							531981,88					238,33		26,81

Составил:
Ведущий инженер по проектно-сметной работе
МП "МУК Красноярская"

Г.В. Козлова
(подпись)

Проверил:
Главный инженер МП "МУК Красноярская"

В.В. Кургуланин
(подпись)
Начальник ПТО и технолога МП "МУК Красноярская"

Л.В. Романенкова
(подпись)

Расценки соответствуют сметно-нормативной базе
Инженер ПСО МКУ "УДИБ"

Т.Г. Кондратишко

УТВЕРЖДЕНО

Решением общего собрания собственников помещений
жилого дома № 2е по ул. Азровоказальная
протокол № _____ от " ____ " _____ 201_г

Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(покальная смета)

на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Красноярск, ул. Азровоказальная, 2е по дополнительному перечню работ
(наименование работ и затрат, наименование объекта)
Основание: ведомость объемов работ
Сметная стоимость строительных работ _____ 102267,90 руб.
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2019 года

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.					Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе								
						Осн. 3/п	Эк.Маш	3/пМех		Осн. 3/п	Эк.Маш	3/пМех						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		

Раздел 1. Оборудование детской площадки

Раздел 1. Оборудование детской площадки



Установка МАФ																			
1	ТЕРР51-4-1	Рытье ям для установки стоек и столбов глубиной 0,4 м	100 ям	0,09	2355,6	2355,6						212	212			260	23,4		
	Пр. Министр Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепрасловое строительство СМР=7,28																	
2	ТЕРР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3	0,001368	67006,45	1614,6	2206,49	267,48				91,66	2,21	3,02	0,37	180	0,25	18	0,02
	Пр. Министр Краснояр. кр. от 12.11.10 №237-О	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепрасловое строительство СМР=7,28	бетона, бутобето на и железоб етона в деле																
3	Прайс	Игровой комплекс ИК 01.4	шт	1	8273,47							8273,47							
		Ц=72277,00/1,217,28 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепрасловое строительство СМР=7,28																	
4	Прайс	Качели двойные с гибкой подвеской К-04.7 Ц=25080,00/1,217,28	шт	1	2870,88							2870,88							
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс 2 кв.2019г. Общепрасловое строительство СМР=7,28																	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									11448,01	214,21		3,02	0,37		23,65	0,02
Накладные расходы									161,71							
В том числе, справочно:																
75% ФОТ (от 212) (Поз. 1)									159							
105% ФОТ (от 2,58) (Поз. 2)									2,71							
Сметная прибыль									96,77							
В том числе, справочно:																
45% ФОТ (от 212) (Поз. 1)									95,35							
55% = 65%*0,85 ФОТ (от 2,58) (Поз. 2)									1,42							
Итого по смете:									466,35					23,4		
Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)									95,79					0,25		0,02
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									11144,35							
Материалы по прайсу									11706,49					23,65		0,02
Итого									85223,25					23,65		0,02
Всего с учетом "Индекс 2 кв.2019г. Общестроительное строительство СМР=7,28"																
Справочно, в базисных ценах:																
Материалы									11230,78							
Машины и механизмы									3,02							
ФОТ									214,58							
Накладные расходы									161,71							
Сметная прибыль									96,77							
НДС 20%									17044,65							
ВСЕГО по смете									102267,90					23,65		0,02

Составил:
Ведущий инженер по проектно-сметной работе
МП "МУК Красноярская"

(подпись) Г.В. Козлова

Проверил:
Главный инженер МП "МУК Красноярская"

(подпись) В.В. Крутянин
Начальник ПТО и технолога МП "МУК Красноярская"

(подпись) Д.В. Романенкова

Расценки соответствуют сметно-нормативной базе
Инженер ПСО МКУ "УЛИБ"

Т.Г. Кондратишко