

«01» июля 2021 г.

Директору
МП «МУК Красноярская»
С.К. Юсубову
От Председателя Совета МКД
По ул. Можайского, д. 13
Чернышевой Натальи
Николаевны
Тел. 8-913-527-11-60

Уважаемый Самед Курбанович!

От имени жителей дома хочу выразить благодарность и отметить профессиональную работу подрядной организации, с которой Ваша и наша управляющая компания сотрудничает много лет. Это **ООО «Архимед»** и лично её директор **Екатерина Валерьевна Будисенко**. На протяжении последних четырех лет эта организация выполняла на нашем доме разнообразные работы. Наше знакомство с ними началось в 2017 г. с совсем небольшой работы – ремонта одного надподъездного козырька. Но их стиль работы, отношение к порученному делу, а главное, качество произведённых работ, нам настолько понравились, что через год в 2019 г. мы пригласили их на ремонт подъездов 1 и 4. При ремонте подъездов ими было предложено заменить наши страшные старые деревянные слаботочные щиты на новые, эстетичные и функциональные, изготовленные по их чертежам. Отмечу, что в будущем председатели соседних домов обращали внимание на эти щиты и взяли на заметку такую конструкцию.

В 2020 г. на нашем доме оказалось много заявлений на ремонт межпанельных швов, при обследовании квартир специалисты ООО «Архимед» (Главный инженер Сергей Викторович) выяснили, что на доме много проблемных швов находятся под водосточными трубами, закрепленными в нарушение строительных норм прямо в швы. Было предложено перенавесить эти трубы в сторону от вертикальных швов, чтобы выполнив эту работу один раз, качественно отремонтировать швы, сняв нынешние и возможно будущие жалобы жителей, а также привести систему организованного водослива в надлежащий вид. Тогда были перенавешаны трубы по обоим фасадам дома с частичной заменой сломанных участков труб, и отремонтировано порядка 350 м.п. межпанельных швов. Отмечу, что жалоб по выполненным межпанельным швам, как и по качеству сделанного ремонта в подъездах, нет.

Хочу добавить, что эта подрядная организация подходит к работе комплексно, стараясь выявить причину проблемы, чтобы решить ее не поверхностно, а устранить в корне.

Все работы они всегда согласовывают и с нами (вплоть до подписания смет), и с ПТО, а сотрудники **ООО «Архимед»** неизменно вежливы, приветливы, быстро реагируют на замечания и возникающие в ходе работы проблемы.

На планируемый в ближайший год ремонт оставшихся подъездов 2 и 3 планируем пригласить именно эту подрядную организацию.

С Уважением,

Председатель Совета МКД



/Н.Н. Чернышева/

